



PROPOSTA N. 600
DEL 26/04/2018

Citta' Metropolitana di Messina

IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento nelle sedi di proprietà dell'Ente.

Affidamento diretto alla ditta FAZIO IMPIANTI, ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. Intervento straordinario.

CIG: Z642350EEB

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 576

del 02/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – TITOLARE P.O.

PREMESSO

CHE, con determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017 è stato aggiudicato il servizio di gestione per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento nelle sedi di proprietà dell'Ente (Manutenzione annuale), alla Ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, Via San Licandro, 35, P.I. 02896430838, che ha offerto, sull'importo messo a base d'asta, il prezzo più basso di € 11.288,88, oltre iva al 22%;

CHE si è verificata la necessità di un intervento straordinario sulla caldaia ubicata presso l'edificio di Via San Paolo;

VISTO il quadro tecnico economico post gara che prevede, tra le somme a disposizione, la somma di € 5.000,00 per "interventi straordinari impianti", come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) IMPORTO OFFERTO			€ 11.288,88
Oneri per la sicurezza		€ 1.200,00	
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO			€ 12.488,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. (22%)	€ 2.747,55		
Spese tecniche 2%	€ 304,00		
Imprevisti ed arrotondamento	€ 1.152,00		
Interventi straordinari impianti	€ 5.000,00		
Sommano a disposizione	€ 9.203,55		€ 9.203,55
TOTALE PROGETTO			€ 21.692,43
C) ECONOMIE DA RIBASSO			
Economie sul servizio		€ 2.711,12	
Economia minore IVA		€ 596,45	
IMPORTO TOTALE			€ 25.000,00

PRESO ATTO della congruità del preventivo proposto dalla Ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, Via San Licandro, 35, P.I. 02896430838, per un importo complessivo di € 471,10 oltre € 103,64 pari ad IVA al 22%, attestata dal Direttore dei Lavori in oggetto, a seguito della verifica operata sui prezzi di mercato;

RITENUTO opportuno procedere ad effettuare gli interventi di che trattasi al fine di permettere l'utilizzo della suddetta caldaia in condizioni ottimali;

CONSIDERATA l'opportunità di procedere, in ragione del preventivo proposto, della congruità attestata dal Direttore dei lavori nonché dell'esiguità dell'importo, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D. Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., per l'esecuzione degli interventi di che trattasi alla ditta che ha in corso il servizio di verifica e controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento nelle sedi di proprietà dell'Ente;

RILEVATO che si può fronteggiare la spesa con le somme a disposizione previste nel quadro economico, giusta Determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017;

VISTI la Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 nonché il D.lgs. 267/2000 e la L. R. n. 30/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 06.11.2012;

VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con D. n.40/CC dell'08.04.2015;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di contabilità e sui controlli interni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 196 dell'01.03.2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD.DD. n. 149 del 24.02.2017 e n. 1285 del 14.12.2017 di proroga dell'incarico;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 435 del 06.04.2018 con la quale il sottoscritto è delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali ex. Art. 17 c. 1-bis D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

PER LE MOTIVAZIONI DI CUI SOPRA, che qui si intendono integralmente riportate,

APPROVARE il preventivo proposto dalla Ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, per l'importo di € 471,10 oltre € 103,64 pari ad IVA al 22%, onnicomprensivo di eventuali oneri e spese, valutato congruo e conveniente per l'Ente;

PROCEDERE per importi inferiori a € 40.000,00, all'affidamento diretto dell'esecuzione dell'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D. Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., alla Ditta FAZIO IMPIANTI di Messina, Via San Licandro, 35, P.I. 02896430838, per un importo complessivo di € 574,74 IVA compresa;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 574,74 IVA compresa, con le somme previste tra quelle a disposizione nel quadro economico post gara, giusto impegno n. 735 del 27.09.2017 (Determinazione Dirigenziale n. 943 del 28.09.2017);

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente.

Allegati:

Preventivo di spesa Ditta FAZIO IMPIANTI

Messina, li 26/04/2018

Il Responsabile dell'Istruttoria

dott.ssa Nicoletta Marcianò

Il Resp. del Servizio – Titolare P.O.

Ing. Giacomo Russo

DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI

Ai sensi ex art. 17 c. 1-bis D. Lgs. N. 165/2001

(Det. Dir. n. 435 del 06/04/2018)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DELEGATO FUNZIONI DIRIGENZIALI

Lì _____

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 574,74 imputata al cap. 2866 impegno n. 735/2017

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA
Messina 27/4/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODÒ

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Delegato Funz. Dirigenziali

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Dott.ssa Anna Maria TRIPODÒ



ANAC

Autorità Nazionale Anticorruzione

Logo

AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Giacomo Russo

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA - IV DIREZIONE
SERVIZI TECNICI GENERALI

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- Gestione smart CIG
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z642350EEB
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 471,10
Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA VERIFICA ED IL CONTROLLO DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO

E RISCALDAMENTO NELLE SEDI DI PROPRIETA'
DELL'ENTE.

Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

244/19
26.02.18



Spett.le

Citta' Metropolitana di Messina-IV Direzione

"servizi tecnici generali" Servizio Edilizia

Metropolitana -Ufficio progettazione interventi per
l'efficienza energetica degli edifici.

Preventivo Nr. 10/18 del 09/02/2018

98100 Messina - ME

Cod.Articolo & Descrizione		UM	Q.ta	Prezzo	Sc%	Tot. Imponibile C.I.
FORNITURA E SOSTITUZIONE CENTRALINA DI CCENSIONE E CANDELETTE DI IONIZZAZIONE MODELLO ELLEN2 2892S.						
PREZZO A CORPO			1	495,90		495,90 22

SI PREGA DI VERIFICARE ATTENTAMENTE I VOSTRI DATI ANAGRAFICI, INDIRIZZO, PARTITA IVA E CODICE FISCALE.

FAZIO IMPIANTI DI FAZIO S. VIA S. LICANDRO, 35 TEL/FAX 090/3692811-CELL. 347/0544369. INDIRIZZO
EMAIL: fazio.nello@virgilio.it

Leggi Messaggio

ENTRATA

22/02/2018

Protocollo n.0006887/18

Da: "Per conto di: fazioimpianti@pec.deltacomsl.it" <posta-certificata@twtcert.it>

A: protocollo@pec.prov.me.it

CC:

Ricevuto il:21/02/2018 03:40 PM

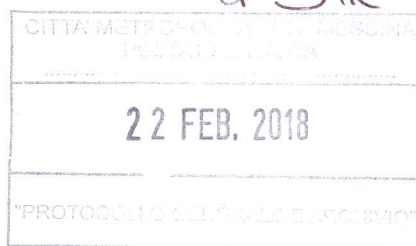
Oggetto:POSTA CERTIFICATA: Preventivo n.10/2018 Fazio impianti.

Priorità:normale

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA-!V DIREZIONE SERVIZI - =?UTF-8?Q?PREV=2EN=2E10=5F2018=2Epdf?=(13998)

- [Mostra Certificato](#)
- [Azioni ▼](#)
[Cancella](#) [Segna come:](#) [Da leggere](#) [Sposta in:](#) [DELETED ITEMS](#) [DRAFTS](#) [RECEIPTS SENT](#) [ITEMS TEST](#)

Buongiorno,inviemo quanto in oggetto. Distinti saluti Fazio impianti.





CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

segreteria 4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

prot. n. 358 /

data 22/03/18

Ditta Fazio Impianti
Via San Licandro, 35
98122 Messina (ME)

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo degli impianti di raffrescamento e riscaldamento nelle sedi di proprietà dell'Ente. Manutenzione annuale.

A seguito dei numerosi sopralluoghi effettuati presso l'edificio di Via San Paolo, per verificare il mancato funzionamento della Caldaia, la Ditta Fazio Impianti, manutentrice dei lavori di cui all'oggetto, è stato disposto del Direttore dei Lavori, Geom. Antonino De Luca, che la ditta stessa redigesse un preventivo di spesa per la manutenzione straordinaria e rimessa in funzione della suddetta caldaia;

In data 26/02/2018 prot. 244/18 è pervenuto presso questo Ufficio, il preventivo di spesa riguardante la "sostituzione della centralina di accensione e delle candele di ionizzazione" della caldaia marca Ellen 2.

Dopo le opportune verifiche, il suddetto preventivo risulta essere congruo, purché codesta rispettabile Ditta, dichiari la propria disponibilità per l'esecuzione dei lavori di che trattasi offrendo un ribasso non inferiore al 5% (cinque per cento) sull'importo del preventivo stesso.

Il concreto affidamento si perfezionerà con successivo atto dopo le opportune verifiche che questo Ente si riserva di effettuare.

IL DIRIGENTE
Dott. Francesco Roccaforte

La ditta Fazio Impianti - Via San Licandro, 35 - P. IVA 02896430838, Cap. 98122 Messina (ME)

DICHIARA

la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto a regola d'arte, offrendo il ribasso del 5 % sull'importo di € 495,90 (Euro quattrocentonovantacinque/90) e per effetto di tale ribasso la somma complessiva ammonta ad € 471,10 (Euro QUATTROCENTOSETTANTUNO EURO/10) IVA esclusa.

Impegnandosi, di fornire tutta la documentazione attestante la realizzazione a regola d'arte dell'intervento

Per accettazione

La Ditta

FAZIO IMPIANTI
Sebastiano
Via S. ... HABITAT 2000 Pdl A3
98122 Messina - Tel. 090.7761272 - Fax 090.7761273
Cod. Fisc. 02896430838
P. IVA 02896430838